



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

riservato ai Medici di Medicina Generale o di nuovo inserimento o con studi collocati in ambiti territoriali di competenza del territorio di ASST Rhodense, convenzionati con il Servizio Sanitario Nazionale, per l'eventuale assegnazione in comodato d'uso di **locali con funzione erogativa di servizio socio-sanitario (Casa della Comunità o Poliambulatori Territoriali)**, per lo svolgimento di attività di MMG, ubicati all'interno della seguente struttura:

Poliambulatorio Territoriale di Arese

Via Col di Lana, 10
20044 Arese

I medici interessati dovranno far pervenire apposita domanda di partecipazione indirizzata al Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Rhodense, di seguito denominata "ASST" con sede in Viale Forlanini, 95- 20024 Garbagnate Milanese, al seguente indirizzo PEC:

protocollo.generale@pec.asst-rhodense.it

entro venti giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, ovvero le ore 12:00 del giorno 17/02/2025

Qualora le richieste pervenute non saturino le disponibilità di spazi presenti nel Poliambulatorio di Arese, l'ASST si riserva la facoltà di riaprire i termini di presentazione delle domande.

1 – DURATA DEL COMODATO D'USO

La durata del comodato d'uso dei locali è fissata in cinque anni dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato del locale.

L'ASST per ragioni di pubblico interesse si riserva ogni e più ampia facoltà in ordine alla presente manifestazione d'interesse, senza che i candidati possano eccepire alcun pretesa o diritto di sorta.

2 – DESCRIZIONE E LOCALIZZAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE

Negli spazi messi a disposizione è garantita la presenza di:

- un ambulatorio per l'esecuzione delle prestazioni (Visite); tale spazio è ad uso esclusivo del medico di medicina generale negli orari concordati in sede di sottoscrizione del contratto;
- l'area di attesa in condivisione.

Le unità immobiliari sono idonee all'uso convenuto e verranno affidate nello stato di fatto in cui si trovano.

3 – DESTINAZIONE D'USO

La porzione immobiliare viene concessa in comodato ad uso esclusivo ai Medici di Medicina Generale, convenzionati con il Servizio Sanitario Nazionale,



4 – CORRISPETTIVI E CONDIZIONI

I locali sono concessi ai MMG in uso gratuito.

L'ASST Rhodense provvederà al pagamento delle spese di straordinaria e ordinaria manutenzione per l'uso degli spazi assegnati e delle parti comuni, oltre a tutte le spese di gestione (quali, a titolo indicativo e non esaustivo: utenza energia elettrica, acqua potabile, conduzione impianti termici, ascensori, pulizie, tutti i servizi logistici, oneri diversi rientranti in utenze generali o impianti centralizzati) e il Comodatario sarà tenuto a corrispondere, con cadenza bimestrale anticipata, una somma forfettaria di € 100,00/mensili a titolo di contributo per il rimborso delle suddette spese;

Eventuali modifiche dell'orario ambulatoriale dovranno essere preventivamente comunicate al Direttore del Distretto competente (almeno 30 giorni prima) e dallo stesso approvate.

I locali dovranno essere mantenuti in ordine e custoditi con diligenza.

5 – DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno presentare domanda di partecipazione all'avviso di manifestazione di interesse redatta secondo lo schema allegato.

Nella domanda dovrà essere indicato quanto segue:

- cognome e nome;
- luogo e data di nascita;
- luogo di residenza, indirizzo, numero di telefono/telefax e casella/e e-mail;
- il possesso della laurea in medicina e chirurgia con la data ed il punteggio di conseguimento della stessa;
- il possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione di medico chirurgo con la data di conseguimento della stessa;
- l'iscrizione all'Albo professionale;
- l'eventuale partecipazione a gruppi/reti con l'indicazione dei nominativi degli altri medici partecipanti;
- di avere o non avere precedenti penali/di avere o non avere pendenze penali;
- di avere o non avere rapporti di dipendenza o convenzionati con le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale;
- di avere o non avere rapporti con altre aziende private o pubbliche.

La mancata autocertificazione delle informazioni chieste non darà luogo alla valutazione dei titoli corrispondenti.

6 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE/CRITERI DI SELEZIONE

I requisiti per partecipare all'avviso di manifestazione d'interesse sono i seguenti:

- ✓ Laurea in Medicina e Chirurgia;
- ✓ Abilitazione all'esercizio della professione di medico chirurgo;
- ✓ Iscrizione all'Albo professionale dei Medici Chirurghi ed Odontoiatri;
- ✓ Essere Medico di nuovo inserimento o titolare di incarico nell'ambito del Poliambulatorio di Arese.

Verrà comunque predisposta una graduatoria dei candidati per l'eventuale assegnazione d'uso dei locali, stilata secondo i seguenti criteri:

Diploma di Laurea in Medicina e Chirurgia	N.V. (requisito di ammissione)
Abilitazione all'esercizio della professione	N.V. (requisito di ammissione)



Iscrizione all'Albo Professionale	N.V. (requisito di ammissione)
Convenzione con SSR	N.V. (requisito di ammissione)
Disponibilità a partecipare a progetti di presa in carico della cronicità/fragilità anche sul domicilio, in collaborazione con il personale della CdC	N.V. (requisito di ammissione)
Medico di nuovo inserimento	Punti 3

In caso di parità di punteggio, verrà data la precedenza in graduatoria tenendo conto, nell'ordine:

- dei beneficiari della L. 05.02.1992 n.104 e s.m.i.;
- dell'anzianità di laurea (quella più anziana prevale su quella più recente);
- in caso di ulteriore parità, dall'età anagrafica (il candidato più giovane anagraficamente prevale sul più anziano, in coerenza con i contenuti della DGR XI/6760 del 25/07/2022, Allegato 1 pag. 9).

Non possono accedere alla manifestazione coloro che siano esclusi dall'elettorato attivo o che siano stati sospesi per reati contro la Pubblica Amministrazione passati in giudicato.

I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda alla manifestazione d'interesse.

La graduatoria predisposta da ASST potrà essere utilizzata per il conferimento, secondo l'ordine della stessa, degli spazi destinati alle Cure primarie nella Struttura indicata, per la quale il candidato ha manifestato il proprio interesse. L'assegnazione è comunque subordinata all'incarico convenzionale all'interno dell'ambito di riferimento.

I professionisti che risulteranno utilmente collocati in graduatoria e che avranno rimosso eventuali incompatibilità dovranno, pena la decadenza dall'affidamento, **entro il termine di gg.15 dalla convocazione**, sottoscrivere:

- il contratto di comodato a titolo gratuito dei locali assegnati;
- la scheda dati anagrafici e bancari.

7 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

La presentazione della manifestazione comporta l'accettazione incondizionata delle sue clausole.

La conseguente inosservanza, disponibilità parziale ovvero condizionata ed eventuali eccezioni successive in merito a quanto contemplato, comporteranno di diritto la risoluzione contrattuale.

Qualora intervengano nel corso dell'affidamento mutamenti di carattere organizzativo dell'ASST, eventuali ulteriori indicazioni derivanti dalla legge di stabilità e/o dalle regole regionali di sistema, l'affidamento si intenderà in qualunque momento cessato di diritto previo preavviso senza che il MMG abbia nulla a pretendere e verranno poste in essere le nuove condizioni definite dalla Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia. Eventuali informazioni necessarie ai fini della partecipazione possono essere richieste alla Direzione Socio - Sanitaria a mezzo e-mail all'indirizzo direzione.sociosanitaria@asst-rhodense.it.

Il Direttore Sociosanitario
Emiliano Gaffuri

Il Direttore Generale
Marco Bosio