



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N° 00999 / 2018 / DG**

Il giorno **13 Dicembre 2018**

Il Direttore Generale

**Ida Maria Ada Ramponi**

ha adottato la seguente Deliberazione:

**OGGETTO:**

**INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2  
LETTERA D) E 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI  
RICOMPRESI NELL’INTERVENTO DI RICONVERSIONE DEL PRESIDIO  
OSPEDALIERO DI BOLLATE IN POT.**

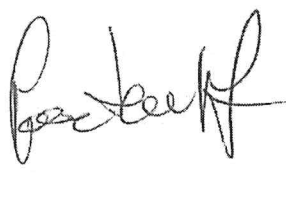
**Onere previsto di €. 1.551.527,19:**

- **€. 1.550.927,19** (IVA inclusa) da contabilizzarsi sul Conto Patrimoniale **n. 10202001** del Bilancio d'Esercizio dell'anno 2018;
- **€. 600,00** da contabilizzarsi sul Conto Economico **n. 31401001** del Bilancio di Esercizio dell'anno 2018;

Fascicolo Generale n°: **01.1.02 - 00001 / 2018**

f.to Il Dirigente proponente: Arch. MASSIMO MARIA MARTIN – **2.4.7 Tecnico  
Patrimoniale (2.4 Dipartimento Amministrativo\ 2 Direzione Amministrativa)**

Fascicolo Generale n°: 85/2018  
 Su proposta dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
 Il Responsabile del Procedimento: Massimo Maria Martin  
 L'Incaricato dell'Istruttoria: Arcadio Banfi



## IL DIRETTORE GENERALE

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, ad oggetto "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e s.m.i.;

**VISTA** la Legge Regionale 11 agosto 2015, n. 23, "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al Titolo I e al Titolo II della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e richiamato in particolare quanto previsto all'art. 2, comma 8, nella parte in cui espressamente si stabilisce il subentro delle istituende nuove ATS e ASST in tutti i rapporti attivi e passivi vigenti presso le ASL e le Aziende Ospedaliere cessanti;

**RICHIAMATA** la D.G.R. X/4477 del 10.12.2015 con la quale, in attuazione della L.R. 23/2015, viene costituita l'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Rhodense e definito l'assetto organizzativo della stessa;

**ATTESO** che la ASST-Rhodense con decorrenza 01.01.2016 è subentrata nella gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi della disciolta Azienda Ospedaliera "G. Salvini";

**PRESO ATTO** della D.G.R. X/7600 del 20.12.2017 ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2018;

**PREMESSO** che il Responsabile del procedimento riferisce in merito ai presupposti di fatto e di diritto a fondamento dell'adozione del presente provvedimento, come specificamente di seguito argomentato;

### **RICHIAMATI:**

- la D.G.R. 05 dicembre 2014, n. X/2837, recante "Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. X/2152/2014: attuazione della I<sup>a</sup> fase della sperimentazione dei presidi ospedalieri territoriali";
- la D.G.R. 19 dicembre 2014, n. X/2930, recante "Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. X/2837/2014: attuazione della II<sup>a</sup> fase della sperimentazione dei presidi ospedalieri territoriali", con la quale, tra l'altro, è stato approvato l'avvio alla seconda fase di attuazione del programma di intervento sulla sperimentazione dei Presidi Ospedalieri Territoriali e specificamente ammessa a finanziamento l'ipotesi progettuale di riqualificazione strutturale del Presidio Ospedaliero di Bollate, sulla base di quanto specificamente contenuto nel documento Allegato 7 del medesimo atto, per un importo complessivo di € 2.949.748,00;
- il Decreto di Direzione Generale Salute di Regione Lombardia 27 luglio 2015, n. 6319, avente ad oggetto "Approvazione del Progetto "Realizzazione del P.O.T. nel Presidio



Ospedaliero di Bollate" dell'Azienda Ospedaliera G. Salvini di Garbagnate Milanese;

- il Decreto Direzione Generale Sanità di Regione Lombardia 21 gennaio 2002, n. 655, con il quale è stata approvata la "Guida pratica per la programmazione degli investimenti, la redazione ed approvazione dei progetti esecutivi e delle varianti, le richieste di erogazione dei finanziamenti, l'uso dei ribassi d'asta, il collaudo delle opere, il monitoraggio degli interventi";

- la D.G.R. n° X/5509 del 02.08.2016 che, a seguito della entrata in vigore della l.r. 11 agosto 2015, n. 23, ha proceduto alla rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi in programmi di investimento approvati da Regione Lombardia, tra cui l'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate, approvato con D.G.R. 19 dicembre 2014, n. X/2930, che viene finanziato per un importo € 2.949.748,00;

**CONSIDERATO** che per effetto dei lavori già eseguiti l'importo a disposizione della stazione appaltante dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in P.O.T. è rideterminato in €. 1.702.005,33;

**RICHIAMATE le proprie deliberazioni :**

- deliberazione DG n. 86 del 09.02.2017 ad oggetto "Indizione di procedura negoziata per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ex art 89 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 81/2008, dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in POT";

- deliberazione DG n. 296 del 27.04.2017 ad oggetto "Aggiudicazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ex art 89 comma 1 lettera e) del D.lgs 81/2008, dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in POT", con la quale è stato aggiudicato il servizio di progettazione alla costituenda R.T.P. tra Keller Associati S.r.l, società di ingegneria con sede in via Inganni 84 – 20147, Milano (mandataria) e l'ing. Fausto Daquarti, con sede in via San Vincenzo 31 – 15046, San Salvatore M.to (AL), per un importo complessivo pari ad €. 53.231,92 (IVA e contributo CNPAIA inclusi);

- deliberazione DG n. 461 del 28.06.2017 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in P.O.T. ;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 37311 del 29.06.2017 con la quale è stato trasmesso a D.G. Welfare di Regione Lombardia il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in POT per l'approvazione e ammissione al finanziamento;

**PRESO ATTO** che con nota prot. G1.2017.0028924 del 27.09.2017, la Direzione Generale Welfare della Regione Lombardia ha espresso le sue osservazioni in merito al progetto in argomento, richiedendo l'invio di documentazione integrativa;



17

**DATO ATTO** che con nota prot. 34615 del 30.05.2018 questa Azienda ha trasmesso a D.G. Welfare Regione Lombardia il progetto esecutivo, integrato con la documentazione richiesta, allegato n.1 alla presente deliberazione su supporto digitale (CD-ROM) e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. RL\_RLAOOG1\_2018\_6055 del 05 settembre 2018 con cui la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ha trasmesso il Decreto D.G. Welfare n. 12558 del 04.09.2018 di approvazione ed ammissione al finanziamento del progetto esecutivo relativo ai "Lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in P.O.T." per un importo di €. 1.702.055,33 chiedendo di trasmettere copia della validazione e dell'atto di approvazione del progetto esecutivo, comprensivo della documentazione integrativa già trasmessa con nota prot. usc. nr. 34615 del 30.05.2018;

**PRESO ATTO** che il progetto esecutivo in argomento stato validato dal Responsabile del Procedimento ed approvato con Deliberazione DG n. 825 del 18 ottobre 2018, trasmessa alla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia con nota prot. usc. n. 64808 del 29 ottobre 2018;

**EVIDENZIATO** che il costo dell'intervento ammonta ad € 1.702.005,33=IVA inclusa, di cui €. 1.370.449,80 per lavori soggetti a ribasso, €. 39.484,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 292.071,52 per somme a disposizione dall'Amministrazione, come si evince dal Quadro Economico dell'intervento di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO |                                                                                               |                 |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| A                | importo lavori                                                                                | €. 1.409.933,81 |
| A1               | opere a basa d'asta                                                                           | €. 1.370.449,80 |
| A2               | oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)                                               | €. 39.484,01    |
| B                | somme a disposizione della stazione appaltante                                                |                 |
| C                | lavori in economia                                                                            | €. 0,00         |
| D                | rilevi accertamenti ed indagini IVA compresa                                                  | €. 0,00         |
| E                | allacciamenti ai pubblici servizi                                                             | €. 0,00         |
| F                | imprevisti                                                                                    | €. 70.496,69    |
| G                | acquisizione aree o immobili                                                                  | €. 0,00         |
| H                | spese tecniche professionisti esterni Progettazione (compreso CNPAIA 4% e IVA) + Supporto Rup | €. 62.747,92    |
| I                | spese tecniche interne art. 113 D.Lgs.50/2016                                                 | €. 10.233,53    |
| L                | spese di collaudo                                                                             | €. 4.500,00     |
| M                | Pubblicità gara d'appalto                                                                     | 2.500,00        |
| M                | spese Aut. Vig. LL.PP.                                                                        | €. 600,00       |
| N                | IVA 10%                                                                                       | €. 140.993,38   |
| O                | Totale somme a disposizione della stazione appaltante                                         | €. 292.071,52   |
| Totale opera     |                                                                                               | €. 1.702.005,33 |

**RILEVATA** l'opportunità di procedere all'esperimento di una procedura aperta di gara ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera d) e 60 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in P.O.T., sulla base del progetto esecutivo dei lavori, allegato n. 1 al presente atto su supporto digitale (CD-ROM), per un importo di €. 1.370.449,80 per lavori a base d'asta e di €. 39.484,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



**VISTI** i seguenti documenti di gara:

- Progetto esecutivo dei lavori (allegato n. 1 su supporto digitale CD-ROM)
- Disciplinare di Gara (allegato n. 2) ed i relativi allegati n. 1-2-3-4-5 e 6
- Allegato 1. Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma telematica SinTel;
- Allegato 2. Domanda di partecipazione alla gara;
- Allegato 3. DGUE;
- Allegato 4. Dichiarazioni integrative;
- Allegato 5. Schema di offerta economica;
- Allegato 6. Attestato di sopralluogo;

**ATTESO** che il criterio per l'aggiudicazione dei lavori in argomento sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i criteri stabiliti dal Disciplinare di gara, riservandosi la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta ammessa;

**DATO ATTO** che la commissione giudicatrice incaricata di provvedere alla valutazione tecnico qualitativa della documentazione tecnica presentata dagli operatori economici concorrenti sarà nominata con determinazione del Responsabile del Procedimento da adottare dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi di quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;

**ATTESO** che la procedura di gara in argomento sarà esperita avvalendosi della Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia, Sintel, messa a disposizione da Lombardia Informatica S.p.A., specificamente e dettagliatamente indicata sul portale della Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it);

**STABILITO**, in conformità agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02 dicembre 2016, che la procedura in argomento sarà preceduta dalla pubblicazione del bando di gara nel supplemento della Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, nel foglio delle inserzioni della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito aziendale, nonché in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;

**RILEVATO** che ai sensi del sopracitato Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02 dicembre 2016 si provvederà a trasmettere il bando di gara al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);

**DATO ATTO** che ai sensi della Delibera n. 1300 del 20 dicembre 2017 - Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), si provvederà a versare il dovuto contributo, all'avvio della procedura, nella misura indicata dalla deliberazione citata che relativamente all'importo di gara in oggetto risulta essere di €. 600,00;

**VISTI**, altresì:

- la DGR 6 dicembre 2011, n. IX/2633, recante "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio socio sanitario regionale per l'esercizio 2012" nella parte in cui all'allegato 3



ribadisce, fatto salvo il ricorso alle convenzioni stipulate da Centrale Regionale Acquisti e Consip S.p.a. quale strumento ordinario di approvvigionamento, l'obbligo per le aziende sanitarie di acquisire beni e servizi - in via prioritaria - attraverso l'esperimento di procedure in forma aggregata anche all'interno dei Consorzi attualmente già funzionanti;

- la DGR 26 ottobre 2012, n. IX/4334, avente ad oggetto "Determinazioni in ordine alla questione del servizio socio sanitario regionale per l'esercizio 2013 ", specificamente con riferimento a quanto previsto all'Allegato 3, recante "Gli acquisti delle aziende sanitarie: linee di indirizzo";
- la DGR 20 dicembre 2013, n. X/1185, avente ad oggetto "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio socio sanitario regionale per l'esercizio 2014";
- la D.G.R. 23 dicembre 2014, n. X/2989, avente ad oggetto "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio socio sanitario regionale per l'esercizio 2015";
- la D.G.R. del 29 dicembre 2015 n. X/4702, avente ad oggetto "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio socio sanitario regionale per l'esercizio 2016";
- la D.G.R. X/5954 del 5/12/2016 ad oggetto: "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2017";

**PRESO ATTO** che il Dirigente Responsabile dell' U.O.C. Tecnico Patrimoniale, in qualità di Responsabile del Procedimento, con la sottoscrizione della proposta di deliberazione di che trattasi ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica, formale e sostanziale;

**RITENUTO** di far proprie le proposte del Responsabile del procedimento in relazione a quanto sopra riferito;

**VISTO** il parere di regolarità contabile allegato alla presente deliberazione, rilasciato dal Dirigente dell'U.O.C. Economico-Finanziaria;

**ACQUISITI**, per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art. 3 comma 1 quinquies del D.Lgs n. 502/92 e s.m.i. il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, e vista la L. R. n. 23/2015, del Direttore Sociosanitario";

### **DELIBERA**

**per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:**

1. **di autorizzare** il Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori ricompresi nell'intervento di riconversione del Presidio Ospedaliero di Bollate in P.O.T. per un importo di €. 1.550.927,19, IVA al 10% inclusa;
2. **di indire** procedura aperta ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera d) e 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperire avvalendosi della Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia, Sintel;





3. **di dare atto** che il criterio di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 50/2016;
4. **di precisare** che il valore complessivo della procedura in argomento ammonta complessivamente ad €. 1.550.927,19, IVA al 10% compresa;
5. **di approvare** i seguenti documenti di gara, parti integranti della presente deliberazione:
  - Progetto esecutivo dei lavori (allegato n. 1 su supporto digitale CD-ROM);
  - Disciplinare di Gara (allegato n. 2) ed i relativi allegati n. 1-2-3-4-5 e 6;
    - Allegato 1. Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma telematica SinTel;
    - Allegato 2. Domanda di partecipazione;
    - Allegato 3. DGUE;
    - Allegato 4. Dichiarazioni integrative;
    - Allegato 5. Schema di offerta economica;
    - Allegato 6. Attestato di sopralluogo;
6. **di delegare** al Responsabile dell'U.O.C. Tecnico Patrimoniale la nomina della Commissione giudicatrice, che provvederà alla valutazione tecnico qualitativa della documentazione tecnica presentata dagli operatori economici concorrenti, con determinazione da adottare dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, così come previsto dall'art. 77, del D.Lgs. n. 50/2016;
7. **di pubblicare** il bando di gara nel supplemento alla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché l'estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale a fronte della corresponsione di un importo complessivo quantificato presuntivamente in €. 2.500,00 (IVA inclusa), anticipato dall'Azienda e rimborsato alla medesima dall'aggiudicatario in conformità all'art.5 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02 dicembre 2016;
8. **di trasmettere** il bando di gara al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale, con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
9. **di autorizzare** il versamento del contributo all'avvio della procedura all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, per un importo di € 600,00 da contabilizzare sul conto economico 31401001;
10. **di prendere** atto che nel Quadro Economico dell'intervento è stato accantonato, ai sensi dell'art. 113, comma 2, D.Lgs. 50/2016, l'importo di €. 10.233,53, per la costituzione del fondo incentivi per funzioni tecniche, da assegnarsi sulla base delle funzioni tecniche espletate dal personale dipendente incaricato nel rispetto dei contenuti e delle modalità disciplinate dal regolamento di prossima adozione;



13

**11. di contabilizzare** sul Bilancio di Esercizio dell'anno 2018 l'onere complessivo del presente provvedimento, pari ad €1.551.527,19, come di seguito indicato :

- € 1.550.927,19, che trovano integrale copertura col finanziamento attribuito con Decreto D.G. Welfare Regione Lombardia n. 12558 del 04.09.2018, sul Conto Patrimoniale n. 10202001;
- € 600,00, sul Conto Economico n. 31401001.

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

(Marco Ricci)

**IL DIRETTORE SANITARIO**

(Roberto Giuseppe Bollina)

**IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO**

(Maurizio Montanelli)

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Ida Maria Ada Ramponi)



Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ASST Rhodense

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE NR 999 DEL 13.12.2018  
12018/06

**INDIZIONE DI PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2 LETTERA D) E 60 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RICOMPRESI NELL'INTERVENTO DI RICONVERSIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI BOLLATE IN POT.**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si prende atto dei costi esposti nell'atto

ammontanti a €. 1.551.527,19 Iva compresa

saranno contabilizzati come segue:

- **€. 1.550.927,19** (IVA inclusa) da contabilizzarsi sul Conto Patrimoniale n. 10202001 del Bilancio d'Esercizio dell'anno 2018;

- **€. 600,00** da contabilizzarsi sul Conto Economico n. 31401001 del Bilancio di Esercizio dell'anno 2018;

Il Dirigente dell'U.O.C. Economico Finanziaria

Patrizia Giani

Firmato digitalmente

Garbagnate Milanese, 06/12/2018