

INFORMAZIONI PERSONALI

Pietro Pensa



STUDIO Via Salerno 4, 21052 Busto Arsizio (VA)
Tel. 0331 322652 Fax. 0331 637352

e-mail: pensa@ingpietropensa.it

www.ingpietropensa.it



P.IVA 02359000128

SETTORI DI INTERVENTO

Architettura

Ingegneria civile

Rilievi

Collaudi statici

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del
D.Lgs.81/2008

Progettazione impiantistica

SERVIZI FORNITI

Studi preliminari di fattibilità, indagini territoriali geologiche

Progettazione: preliminare - definitiva - esecutiva - costruttiva - piani di
intervento - strutture in c.a. e acciaio - piani della sicurezza - progettazione
impianti.

Realizzazione: assistenza tecnica - amministrativa - direzione lavori - collaudi -
assistenza in corso d'opera - responsabile sicurezza in fase esecutiva.

Pratiche presso i VV.F. per prevenzione incendi: diversi interventi per
adeguamenti tecnologici e strutturali alle norme antincendio per enti pubblici e
privati (autorimesse, locali di pubblica utilità, edifici industriali)

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Nel corso degli anni ho acquisito esperienza nei settori dell'edilizia pubblica e privata, delle infrastrutture, dell'impiantistica, delle strutture e della sicurezza.

Nel campo edile ho affrontato la progettazione e la ristrutturazione di edifici per la pubblica amministrazione, case di cura, condomini, complessi turistico-alberghieri, scuole, chiese, centri sportivi, impianti industriali, centrali elettriche a biomassa.

L'esperienza maturata negli anni è caratterizzata da un'elevata qualità dei progetti e delle realizzazioni.

L'esperienza nel campo progettuale e di direzione lavori, sono garanzie per il cliente che può contare su una struttura competente. Struttura dinamica e flessibile composta da collaboratori interni e da consulenti esterni, capace di seguire lavori per edifici a destinazione residenziale, commerciale e/o turistico ricreativa in Milano (ambito Porta Nuova Isola, PRU Rubattino, Portello, PRU Pompeo Leoni, PII Adriano-Marelli, ALER), Como, Segrate, Busto Arsizio, Legnano, Vergiate, Voghera, Caronno Pertusella, Cesano Maderno, Chisinau (Rep. Moldava), Bucarest (Romania), Costanza (Romania); centri polifunzionali, risanamenti conservativi, progettazione antisismica, Piani di lottizzazione. Sono Responsabile Lavori per opere di urbanizzazione primaria e secondaria e per bonifica e demolizione stabilimenti industriali in diverse aree di Milano; nel campo della sicurezza seguo numerosi interventi privati e pubblici per insediamenti a carattere residenziale, terziario ed ospedaliero (ambito PII Cascina Merlata, Nuovo Ospedale di Garbagnate, Nuovo Ospedale di Vimercate, ex OP di Novara, Presidio Ospedaliero di Rho, Presidio Ospedaliero di Bollate, Presidio Ospedaliero di Passirana).

Ultimi progetti e cantieri attivi

Progettazione architettonica, progettazione strutturale, impiantistica, D.L. c.a., Direzione Lavori, Responsabile dei Lavori, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, pratica VVF per la realizzazione di tre edifici residenziali per 110 alloggi e 142 box interrati, teleriscaldamento a biomasse in via Foscolo 6/8 Busto Arsizio

Progettazione strutturale e D.L. c.a., Direzione Lavori, progettazione impiantistica Responsabile dei Lavori, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, pratica VVF per la realizzazione di tre complessi residenziali composti ciascuno da n° 22 appartamenti di varie metrature, n°2 spazi commerciali, n°30 box e relative pertinenze da realizzarsi in Via Schenavoglia, Gaggiano (MI)

Progettazione architettonica, progettazione strutturale, impiantistica, D.L. c.a., Direzione Lavori, Responsabile dei Lavori, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, pratica VVF per la realizzazione di nuovi insediamenti residenziali per 105 alloggi e 142 box interrati, teleriscaldamento a biomasse nel quartiere Bruzzano in Milano

Progettazione architettonica esecutiva, progettazione strutturale e D.L. c.a., Direzione Lavori, progettazione impiantistica Responsabile dei Lavori, Coordinamento in fase di progettazione, pratica VVF per la realizzazione di un complesso residenziale di due

edifici a corte di 3 piani fuori terra (lotto 20 e lotto 21) per un totale di 58 + 44 alloggi con teleriscaldamento a biomasse a Pavia, via Ottavio Bonomi e via Aldo Rossi.

Progettazione architettonica ed esecutiva , progettazione strutturale e D.L. c.a., Direzione Lavori, progettazione impiantistica, Responsabile dei Lavori, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, per la realizzazione di 11 ville bifamiliari e 1 villa singola a Carate Brianza (MB), via Monte Baldo

Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di **realizzazione costruzione nuovo Velodromo di categoria 1 a Spresiano (TV)**, Via Vittorio Veneto

Principali cantieri conclusi Progettazione architettonica, progettazione strutturale e impiantistica per 112 alloggi e 134 box in edilizia sociale in Milano, via Udine

Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di **realizzazione sale parto e isola neonatale secondo piano ala Est del P.O. di Rho**, corso Europa

Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di **realizzazione di scala di sicurezza e ascensore antincendio P.O. di Rho**, corso Europa

Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di **realizzazione scala di sicurezza esterna lato Est P.O. di Passirana**, via Settembrini

Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di **realizzazione di scala di sicurezza esterna Padiglione 70 P.O. di Bollate**, via Piave

Progetto Teleriscaldamento Quartoggiaro

Responsabile Unico del Procedimento, Responsabile dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione e demolizione di **parcheggi provvisori Expo 2015 all'interno del P.I.I. Cascina Merlata in Milano**, via Gallarate

Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per le opere di **realizzazione spogliatoi piano seminterrato ala Est del P.O. di Rho**, corso Europa

Coordinatore Generale, Responsabile dei Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per le opere di **urbanizzazione primaria e secondaria all'interno del P.I.I. Cascina Merlata in Milano**, via Gallarate

Responsabile dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per la **Realizzazione di nuovo Ospedale di Garbagnate Milanese** . Primo Ospedale in classe A.

Direttore Lavori, Responsabile dei Lavori e assistenza al collaudo tecnico-amministrativo per la progettazione, costruzione e gestione del "Centro integrato dei servizi sanitari territoriali" mediante **ristrutturazione Ex Ospedale Psichiatrico in Novara**

Progettazione architettonica esecutiva, calcolo strutturale e D.L. c.a, Direzione Lavori, Responsabile dei Lavori, Coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione, VVF

e pratica catastale per la realizzazione di edifici residenziali RS7A e RS7B per un totale di 210 alloggi e 256 box interrati all'interno del **P.R.U. Rubattino in Milano**, via Caduti di Marcinelle

Direzione Lavori e gestione varianti interne per acquirenti, redazione esecutivi architettonici per la realizzazione di edificio residenziale I1 e I4 per un totale di 202 alloggi all'interno del **P.I.I. Adriano Marelli in Milano**, via Vittorio Gassman

Quality Management e assistenza al coordinamento di dettaglio per il General Contractor nella realizzazione del complesso di Porta Nuova Isola durante le fasi di costruzione degli edifici denominati "**Bosco Verticale**" e per gli edifici residenziali/commerciali e l'edificio per uffici compresi nell'ambito del progetto "**Porta Nuova Isola**" in **Milano**, via Gaetano De Castilla

Responsabile dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione di **nuovo Ospedale di Vimercate**

Responsabile Lavori per urbanizzazione primaria e secondaria, cantierizzazione di residenze libere, sovvenzionate e convenzionate, di edifici produttivi e terziari all'interno del **P.R.U Rubattino in Milano**

Responsabile Lavori per urbanizzazione primaria e secondaria, cantierizzazione di residenze libere, sovvenzionate e convenzionate, di edifici produttivi e terziari all'interno del **P.R.U Pompeo Leoni in Milano**

Direzione Lavori, Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione di edificio residenziale Torre A e Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione di edificio residenziale Torre B e C in Milano, viale Achille Papa (zona Portello)

Varianti interne per acquirenti, redazione esecutivi architettonici e variante di completamento per la realizzazione di edificio residenziale Torre Fuksas 2 all'interno del **P.R.U. Pompeo Leoni in Milano**, via Spadolini

Redazione esecutivi architettonici per la realizzazione di edificio residenziale Torre Benati 3 all'interno del **P.R.U. Pompeo Leoni in Milano**, via Spadolini

Interventi di edilizia sociale per le forze dell'ordine a Busto Arsizio, Bergamo, brescia, Como, Mantova, Azzate Brianza, Azzano

Progettazione Centrale Elettrica a Biomassa a Gagliano Castelferrato (EN)

Progettazione Centrale Elettrica a Biomassa a San Floro (CZ)

Progettazione Centrale Elettrica a Biomassa a Grumento Nova (PZ)

Progettazione Centrale Elettrica a Biomassa a Fornovo di Taro (PR)

**Principali
ristrutturazioni
condominali**

Progetto, direzione lavori e sicurezza ex Dlgs 81/08 comprensiva del ricoprimento del ruolo di Responsabile lavori dei seguenti condomini:

- Condominio Azalee, Milano Via delle Azalee 1
- Condominio Sanzio, Milano Via Raffaello Sanzio 3
- Condominio Albanuova, Milano Piazza Po 7
- Condominio Maniolic, Rozzano Via 8 ottobre 2008
- Condominio Salerno, Busto Arsizio Via Salerno 4

**Collaudi tecnici-
amministrativi**

Realizzazione di 6 edifici residenziali multipiano per un totale di 320 alloggi destinati ad Housing Sociale, un centro aggregativo giovanile, opere di urbanizzazioni, parcheggi, giardino pubblico, area giochi in Milano all'interno del **P.I.I. Via Voltri**

Realizzazione di edifici residenziali di edilizia convenzionata all'interno del **P.I.I. Adriano Marelli in Milano**, via Vittorio Gassman

Realizzazione 175 alloggi di edilizia convenzionata e libera in Milano all'interno del **P.R.U. Santa Giulia**

**ISTRUZIONE, FORMAZIONE
E ABILITAZIONE PROFESSIONALE**

- 2008** Consulente Laboratorio di progettazione esecutiva 2 Professoressa Elisabetta Ginelli – Cdl ARCHITETTURA E PRODUZIONE EDILIZIA - Politecnico di Milano. Primo Semestre
- 2007** Membro della consulta tecnico scientifica della ESEM di Milano
Docente per i corsi di formazione dei Coordinatori della Sicurezza per conto del CPT di Milano
- 16.10.1998** Iscritto negli elenchi del M.I. ai sensi della legge n. 818 del 7 dicembre 1984, n. VA 1466 l 00260.
- 22.12.1997** Attestato di frequenza al Corso di formazione per la Sicurezza del Lavoro nel settore edile per Coordinatori in materia di Sicurezza e di Salute durante la progettazione e la realizzazione dell'opera (ex art. 19 D.lgs. 494/96)
- 21.09.1986** Iscrizione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Varese n. 1466

- 1986** Eletto rappresentante nazionale Sottotenenti di completamento COCER (Consiglio Centrale di Rappresentanza)
- 1985** Scuola Militare Aplina di Aosta corso 119°
Servizio militare in qualità di Sottotenente di completamento presso Brigata Alpina Taurinense, reparto Comando.
- 1983/84** Laurea in Ingegneria civile strutturista
Politecnico di Milano
- 1973-1978** Diploma di maturità Classica
Liceo classico "Daniele Crespi" - Busto Arsizio (VA)

ATIVITA' EXTRA
PROFESSIONALI

- 31.05.2015** Eletto Sindaco del comune di Esino Lario
- 22.06.2016** Organizzatore del convegno mondiale di wikipedia a Esino Lario con la partecipazione di 70 paesi esteri, realizzato nel piccolo comune montano, amministrato con evidenti capacità di pubbliche relazioni che ha portato in Italia il più importante convegno annuale che wikipedia realizza per radunare i più accreditati compilatori dell'enciclopedia più consultata al mondo.
- 2017** Riconoscimento del Consiglio Regionale "Un Consiglio per la Buona Politica".
- 2018** Realizzazione di impianto di teleriscaldamento a biomassa a Esino e sostituzione luci con lampade a Led.
- 2019** Ideazione con la collaborazione di Eolo del progetto missione comune per la sensibilizzazione del problema dell'abbandono dei piccoli borghi italiani.
- 2020** Eletto Vicepresidente Comunità Montana Valsassina Valvarrone, Val Esino e Riviera.
- Accordo di programma con R.L. per realizzazione di un centro convegni e permanente a Esino.

Busto Arsizio, 02/02/2021